FONPER

Dirección de Proyectos Construcciones y Edificaciones

PROGRAMAS Y PROYECTOS TRIMESTRE Octubre-Diciembre 2022

#	Nombre de Proyecto	Ubicación		Descripción del Proyecto	Informe de Seguimiento	Calendario de Ejecución	Informes del Presupuesto (Cubicaciones)															
		Municipio	Provincia				Monto Contrato + Adenda	Avance	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	PAGADO
1		Mogollón, San J. Maguana		Lote 2, 9 de 3 habitaciones y 6 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 100% de ejecución, en espera del pago final para cierre de contrato.	Cubicación Final 10-10-2022	9,116,940.43	1,540,523.89	1,003,845.05	730,274.03	602,793.68	429,943.04	332,185.05	341,919.75	328,984.34	881,507.76	380,149.55	572,100.33	433,250.19	859,352.99	493,064.27	8,929,893.92
		María Dionisio		Lote 4, 9 de 3 habitaciones y 6 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, este lote se encuentra en espera del pago final para cierre de contrato.	No aplica	9,116,940.43	1,540,523.89	987,267.22	840,034.79	2,022,696.63	1,282,671.48	638,605.51	1,361,755.65	1,243,941.38							9,917,496.55
		María Dionisio y La Ciénaga		Lote 6, 10 de 3 habitaciones y 5 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, en este trimestre se le prerecibieron 6 viviendas.	Prerecepción de 6 viviendas 05-10-2022 Cubicación y Supervisión 06-12-2022	9,170,656.85	1,549,619.17	1,081,281.01	491,236.87	298,616.73	949,677.96	1,599,059.16	1,953,960.44								7,923,451.34
		La Ciénaga y Los Cerros		Lote 8, 10 de 3 habitaciones y 5 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre la obra se encuentra en un 100% de ejecución,este lote se encuentra en espera del pago final para cierre de contrato.	No aplica	9,170,656.85	1,549,619.17	1,337,569.07	1,148,723.28	1,614,201.13	849,070.56	1,106,886.93	1,397,085.23								9,003,155.37
		Los Cerros		Lote 9, 10 de 3 habitaciones y 5 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre la obra se encuentra en el 100% de ejecución, en espera de la aprobación de los adicionales para el pago final.	Cubicación Final 15-11-2022	9,170,656.85	1,549,619.17	1,069,265.80	786,939.93	431,982.44	627,990.29	724,962.81	994,147.76	1,118,286.68	959,785.93	569,894.68					8,832,875.49
		Los cerros, Lava Pie		Lote 10, 10 de 3 habitaciones y 5 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre la obra se encuentra en un 100% de ejecución, en espera de la aprobación de los adicionales para el pago final.	No aplica	9,170,656.85	1,549,619.17	2,014,375.94	3,134,071.97	938,245.53	1,394,695.26										9,031,007.87
		Lava Pie		Lote 11, 10 de 3 habitaciones y 5 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 100% de ejecución, este lote se encuentra en espera del pago final para cierre de contrato.	No aplica	9,170,656.85	1,549,619.17	1,185,388.61	864,886.46	725,497.81	585,349.58	708,411.80	864,727.08	1,144,711.18	732,541.71	481,714.79					8,842,848.19
		Lava Pie y San Ramón		Lote 12, 10 de 3 habitaciones y 5 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en un 100% de ejecución, este lote se encuentra en espera del pago final para cierre de contrato.	No aplica	9,170,656.85	1,549,619.17	2,186,733.27	1,576,131.39	1,081,408.57	1,254,132.94	1,392,347.91									9,040,373.25
		Lava Pie y San Ramón		Lote 13, 11 de 3 habitaciones y 4 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 100% de ejecución. Este lote se encuentra en espera del pago final para cierre de contrato.	Cubicación Final 10-10-2022	9,224,372.27	1,558,714.45	1,279,193.69	1,355,769.63	1,231,640.83	936,298.68	821,465.71									7,183,082.99
		San Ramón		Lote 14, 10 de 3 habitaciones y 5 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre la obra se encuentra en el 58% de ejecución.	Supervisión 03-02-2022	9,170,656.85	1,549,619.17	993,008.75	615,795.55	355,131.73	379,455.58	543,496.68	563,348.82	519,431.30							5,519,287.58
		Las Charcas		Lote 16, 10 de 3 habitaciones y 5 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 80% de ejecución.	Supervisión 16-06-2020	9,170,656.85	1,549,619.17	1,170,680.20	862,428.61	716,789.37	627,569.49	855,880.12	763,104.06	778,290.68	464,410.61						7,788,772.31
2	Construcción de 5 viviendas económicas de dos (2) y tres (3) dormitorios, 2da etapa (Martha David, Francisca Sánchez, Ramón Méndez, Carolina Pichardo, y Mérida Adames)	Diferentes sectores de Santo Domingo.	Santo Domingo	Construcción de cinco (05) viviendas económicas unifamiliares a personas de escasos recursos, las cuales constan de un área de construcción de 32.10, 52.06m2, 80m2 respectivamente.	En el trismestre Octubre-Diciembre, esta obra se encuentra en proceso de evaluación y revisión.	Supervisión y cubicación 16-06-2020	5,395,910.26	1,031,236.46	1,718,939.48													2,750,175.94
3	Construcción de una Panadería Repostería, en Sabana Larga	Distrito municipal Sabana Larga, Comendador	Elías Piña	Construcción de una panadería-repostería, ubicada en el Distrito Municipal Sabana Larga, Municipio Comendador. Esta será administrada por el Club de Madres las Mercedes, la cual cuenta con 986 socios. El área de construcción es de 211 m2 divididos en: área de expendio, oficina administrativa, área de producción, área de almacenamiento, baño/vestidor y parqueos.	En el trismestre Octubre-Diciembre, esta obra se encuentra en proceso de evaluación y revisión.	Viaje de supervisión 19-11-19	6,995,464.22	1,336,934.35	1,237,668.23	1,079,056.40	595,876.94											4,249,535.92
4	Construcción 150 viviendas económicas en los sectores Vallejuelo, Las Zanjas, Las Charcas, Mogollón y Rincón Y Las Flores del Municipio San Juan de la Maguana, Distribuidas en 10 lotes de 15 Viviendas cada uno	Vallejuelo, San Juan Maguana	San Juan	Lote 1, 13 de 3 habitaciones y 2 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 100% de ejecución. Este lote se encuentra en espera del pago final para cierre de contrato.	Recepción Final 26-04-2022	9,331,804.23	1,576,905.02	1,052,797.50	1,173,109.76	1,013,354.76	794,294.20	553,458.93									6,163,920.17
				Lote 4, 13 de 3 habitaciones y 2 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 80% de ejecución. .	Supervisión y cubicación 08-11-2022	9,331,804.23	1,576,905.02	1,102,433.16	718,349.01	642,082.55	602,457.48	490,321.33	931,054.18	994,966.77	994,996.77	293,288.58					8,346,854.85
		Las Zanjas		Lote 7, 13 de 3 habitaciones y 2 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 67% de ejecución.	Auditoría Cámara de Cuentas 25-10-2021	9,331,804.23	1,576,905.02	1,120,058.64	1,141,270.34	840,817.00	771,066.77	983,075.58									6,433,193.35
		Las Charcas		Lote 9, 13 de 3 habitaciones y 2 de 2 habitaciones	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 59% de ejecución.	Supervisión y cubicación 08-11-2022	9,331,804.23	1,576,905.02	1,101,089.46	853,902.04	548,121.02	576,159.99	699,654.64									5,355,832.17
5	Terminación y Reparación de Seis (6) Viviendas Económicas Unifamiliares en diferentes sectores de la provincia Santiago	Diferentes sectores de Santiago.	Santiago	Este proyecto consiste construcción, terminación y reparación de 6 viviendas económicas unifamiliares (4 construcciones, 1 reparación y 1 terminación, las cuales constan de un área de construcción de 71.09 m2, 56.85m2, 54.76m2, 48.84m2, terminación 34.20m2, y la reparación con un área de 74.84m2, respectivamente.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 81% de ejecución.	Cubicación partidas adicionales. 27-01-2022.	5,713,380.89	1,091,909.69	1,381,443.50	989,962.81												3,463,316.00
6	Construcción de 7 Viviendas, Terminación de 1 Vivienda y Reparación de 2 Viviendas Económicas en diferentes sectores de Santiago.	Diferentes sectores de Santiago.	Santiago	Este proyecto consiste en la construcción de 7 viviendas, terminación de 1 vivienda y reparación de 2 viviendas económicas unifamiliares, las cuales constan de un área de construcción de 50.67 m2, 56.58 m2, 58 m2 y 60.63m2 respectivamente, en dieferentes sectores de la provincia de Santiago.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 95% de ejecución.	Supervisión y cubicación 20-10-2022	8,371,377.91	1,599,891.35	1,232,202.86	1,340,371.74	1,319,056.47	829,369.25	980,227.93	260,143.75									7,561,263.35
7	Construcción de 6 Viviendas, Reparación de 1 Vivienda y Terminación de 3 Viviendas Económicas en diferentes sectores de Santiago.	Diferentes sectores de Santiago.	Santiago	Este proyecto consiste en la construcción de 6 viviendas, terminación de 3 viviendas y reparación de 1 vivienda económicas unifamiliares, las cuales constan de un área de construcción de 56.58 m2, 58 m2, 64.43m3, 65.63m2, 66.94m2 y 81.93m2, respectivamente, en diferentes sectores de la provincia de Santiago.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 60% de ejecución.	Supervisión y cubicación 15-06-2022	8,555,552.36	1,635,089.75	1,127,299.90	658,902.80	911,560.78	598,543.32	558,662.71	692,695.63									6,182,754.89
8	Construcción de Panadería Repostería la Cumbre, provincia Santiago	Santiago de los Caballeros	Santiago	Construcción de una Panadería Repostería en el paraje La Cumbre, Santiago, con un área total de 560.91 m2, el área construcción de la panadería es de 220.12 m2 distribuidas de la siguiente manera: un área de preparación, fermentador, cocina, empaque y enfriamiento, área de expendio, almacén para materia prima, vestidor y producto terminado, oficina administrativa, baños, parqueos, etc.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 75% de ejecución.	Supervisión 04-04-2022 24-05-2022	9,120,882.05	1,743,132.43	1,874,198.24	1,690,565.41	1,570,157.68												6,878,053.76
9	Construcción Play de Baseball Sector la Emboscada, Cienfuegos, Santiago.	Santiago de los Caballeros	Santiago	Este proyecto consiste en la Construcción de un estadio para softball y facilidades en el sector la Emboscada, Cienfuego, Santiago. Este posee un área total de 6,400.12m2, y contara con las siguientes facilidades: area de juego, area de graderías, dogouts, back Stop, cuarto de maquinas, cisterna y verja perimetra.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 100% de ejecución. Inauguración 26 de noviembre 2022.	Supervisión 24-10-2022 Supervisión 25-11-2022	19,392,647.66	3,548,560.91	4,546,582.60	1,113,763.15	597,964.31	1,757,034.89	1,380,549.69	1,616,914.91									14,561,370.46
10	Construcción Play de Baseball Mambuiche, Sector Gurabo, Santiago	Santiago de los Caballeros	Santiago	Este proyecto consiste en la Construcción de un estadio para Baseball y facilidades en el Club Mambuiche, Gurabo, Santiago. Este posee un área total de 4,402.88m2, y contara con las siguientes facilidades: area de juego, area de Graderías, dogouts, back Stop, cuarto de maquinas, cisterna, verja perimetral y muros de gaviones en área de cañada.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 100% de ejecución. Inauguración 26 de noviembre 2022.	Supervisión e Inauguración 09-11-2022 26-11-2022	19,144,863.21	3,658,860.15	2,340,642.11	1,798,397.58	2,520,021.65	3,067,171.14	4,186,198.08									17,571,290.71

#	Nombre de Proyecto	Ubicación		Descripción del Proyecto	Informe de Seguimiento	Calendario de Ejecución	Informes del Presupuesto (Cubicaciones)															
		Municipio	Provincia				Monto Contrato + Adenda	Avance	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	PAGADO
11	Construcción de Un Destacamento Policial, La Cumbre	Santiago de los Caballeros	Santiago	Construcción de destacamento policial en el paraje La Cumbre, Santiago. Con un área total de intervención 171.52m2, área de construcción de 150.14m2 en dos niveles. Cuya distribución interna consiste en: oficina del comandante, casa de guardia, dos dormitorios, baños, comedor/cocina, sala de estar y dos celdas dividida una de hombres y una para mujeres.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 98% de ejecución. En proceso de equipamiento.	Prerecepción de obra 05-07-2022	5,842,314.20	1,116,550.71	1,234,613.73	1,243,677.22												3,594,841.66
12	Construcción del Centro de Confección Textil, La Cumbre	Santiago de los Caballeros	Santiago	Construcción de Centro de Confección Textil, Distrito Municipal Pedro García, municipio Santiago. Cuenta con un área de construcción de 426.44 m2 en dos niveles. Cuya distribución interna consiste en: área de trabajo, área de oficinas, salon multiusos y baños.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 90% de ejecución. En proceso de equipamiento.	Supervisión y cubicación 25-08-2022 31-08-2022	11,321,592.55	2,163,720.02	1,845,817.41	1,313,274.51	1,593,307.83	682,602.46	1,032,683.98	732,479.18								9,363,885.39
13	Construcción de un Centro de Confección Textil , Pedro García, en Santiago.	Santiago de los Caballeros	Santiago	Construcción de Centro de Confección Textil en Distrito Municipal Pedro García, Santiago. Cuenta con un área de construcción de 345.65 m2 en dos niveles. Cuya distribución interna consiste en: área de trabajo, área de oficinas, aulas y baños.	En el trismestre Octubre-Diciembre, esta obra se encuentra en porceso de evaluación y revisión.	Supervisión 04-04-2022	8,064,749.07	1,541,290.15	1,163,328.98	891,498.42	921,663.06	630,393.31	220,550.30									5,368,724.22
14	Construcción de una Funeraria Municipal, en el municipio Jamao al Norte, Espaillat	Jamao al Norte	Espaillat	Este proyecto consisten en la contruccion de una funeraria en el Municipio de Jamao al Norte. Esta cuenta con las siguientes áreas: dos capillas, sala de espera, area de exhibiciones, oficinas, baños, cuarto frio, cuarto de preparación, cafeteria, marquesina y parqueos.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 95% de ejecución. En proceso de equipamiento.	Supervisión de obra 25-11-2022	15,065,876.53	2,879,306.83	2,506,675.30	1,784,815.48												7,170,797.61
15	Construcción de Una Funeraria Municipal, en la provincia Monte Cristi	Monte Cristi	Monte Cristi	Este proyecto consisten en la contruccion de una funeraria en Monte Cristi. Esta cuenta con las siguientes áreas: dos capillas, sala de espera, area de exhibiciones, oficinas, baños, cuarto frio, cuarto de preparación, cafeteria, marquesina y parqueos.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 90% de ejecución. En proceso de equipamiento.	Supervisión y Cubicación de obra 11-10-2022 5-12-2022	15,691,820.44	2,998,933.76	3,604,406.84	2,739,677.94	2,156,747.48											11,499,766.02
16	Construcción de Una Panadería Repostería en el distrito municipal de Carrera de Yegua	Las Matas de Farfan	San Juan	Construcción de una Panadería Repostería en el municipio las Matas de Farfan, provincia San Juan, con un área total de 400 m2, el área construcción de la panadería es de 220 m2 distribuidas de la siguiente manera: un área de preparación, fermentador, cocina, empaque y enfriamiento, área de expendio, almacén para materia prima, vestidor y producto terminado, oficina administrativa, baños, parqueos, etc.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 80% de ejecución.	Cubicación 06-12-2022	9,582,954.33	1,831,441.12	1,776,079.97	3,190,172.38	1,499,440.81											8,297,134.28
17	Construcción del Centro de Madres para la Confección Textil Quita Coraza	Quita Coraza	Barahona	Construcción de Nave Textil, Distrito Municipal Quita Coraza, municipio Vicente Noble. Cuenta con un área de construcción de 135 m2 en dos niveles. Cuya distribución interna consiste en: entrada, area de lavado en seco, area de corte, inspección y empaque, area de máquinas, oficinas, baños, salon multiusos y aula.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 70% de ejecución.	Supervisión y Cubicación de obra 12-10-2022	7,076,453.52	1,415,290.71	2,223,678.26	2,789,585.70												6,428,554.67
18	Construcción Panadería Repostería y Salón Multiuso La Buena Esperanza, municipio El Pino	El Pino	Dajabon	Construcción de una Panadería Repostería en el municipio el Pino, provincia Dajabón, con un área total de 557.96 m2, el área construcción de la panadería es de 220 m2 distribuidas de la siguiente manera: un área de preparación, fermentador, cocina, empaque y enfriamiento, área de expendio, almacén para materia prima, vestidor y producto terminado, oficina administrativa, baños, parqueos, etc.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 45% de ejecución.	Supervisión y cubicación de Obra. 29-09-2022	11,287,740.01	2,257,548.00	1,575,139.95	1,575,139.95	1,390,135.31											6,797,963.21
19	Construcción Panadería y Repostería Las Matas de Farfán	Las Matas de Farfan	San Juan	Construcción de una Panadería Repostería en el municipio Las Matas de Farfan, con un área total de 400.00 m2, el área construcción de la panadería es de 236.54 m2 distribuidas de la siguiente manera: un área de preparación, fermentador, cocina, empaque y enfriamiento, área de expendio, almacén para materia prima, vestidor y producto terminado, oficina administrativa, baños, parqueos, etc.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 80% de ejecución.	Cubicación y supervisión 20-10-2022	8,201,810.36	1,640,362.07	2,070,982.12	903,296.61												4,614,640.80
20	Construcción Panadería y Repostería La Leonor, paraje La Leonor, municipio San Ignacio de Sabaneta	San Ignacio de Sabaneta	Santiago Rodriguez	Construcción de una Panadería Repostería en el municipio Las Matas de Farfan, con un área total de 886.67 m2, el área construcción de la panadería es de 607.82 m2 distribuidas de la siguiente manera: un área de preparación, fermentador, cocina, empaque y enfriamiento, área de expendio, almacén para materia prima, vestidor y producto terminado, oficina administrativa, baños, parqueos, etc.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 30% de ejecución. .	Supervisión 16-11-2022	8,811,720.88	1,762,344.18	1,178,986.25													2,941,330.43
21	Construcción de 4 viviendas económicas en Santo Domingo y Una vivienda en San Cristóbal.	Diferentes Municipios	Santo Domingo y San Cristobal	Construcción de 4 viviendas economicas unifamiliares, cuatro en Santo Domingo y una en San Cristobal.	En el trismestre Octubre-Diciembre, la obra se encuentra en el 60% de ejecución.	Supervisión y Cubicación 09-05-2022	5,682,927.71	1,136,585.54	778,019.01	540,685.10	498,334.64											2,953,624.29
						Total	327,470,763.01	59,733,323.85	54,101,692.11	41,935,766.86	28,637,646.74	19,625,947.67	19,808,684.85	12,473,336.44	6,128,612.33	4,033,242.78	1,725,047.60	572,100.33	433,250.19	859,352.99	493,064.27	250,561,069.01

Arq. Francis Bussi

FONPER
Fondo Patrimonial de las Empresas Reformadas
DIRECCIÓN DE CONSTUCCIONES Y EDIFICACIONES